



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 01.11.2019
г. Ханты-Мансийск

№205-н

Об утверждении документации по
планировке территории для размещения объекта:
«Обустройство кустов Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№3089, 3102»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение Общества с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПНефть» от 22.10.2019 №636-ЗР (№03-Вх-2419/2019 от 24.10.2019) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

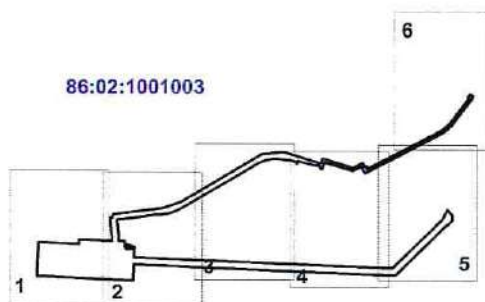
1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта: «Обустройство кустов Приразломного месторождения. Кусты скважин №№3089, 3102» согласно Приложений 1, 2 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ



В.В. Подкорытов

**Проект планировки территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района
" Обустройство кустов Приразломного месторождения. Кусты скважин №№3089,3102"
Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
Основная часть**



Экспликация проектируемых линейных объектов

| Номер | Наименование |
|-------|---|
| 1 | Узел задвижек №13а (НГС), Узел задвижек №25 (ВВ) |
| 2 | Узел задвижек № 3а (НГС) |
| 3 | Узел задвижек № 24 (ВВ) |
| 4 | НГС куст 3089.2-т.вр.куст 3089.1 |
| 5 | НГС куст 3089-т.вр. куст 3090 |
| 6 | Куст скважин № 3089 |
| 7 | ВЛ 6 кВ на куст №3089.2 |
| 8 | ВЛ 35 кВ на куст №3089.1 |
| 9 | ВВ т.вр.куст 3089.1-куст 3089.2 |
| 10 | ВВ т.вр. куст 3090 - куст 3089 |
| 11 | Автоморога на куст скважин №3089 с водоотводной канавой |

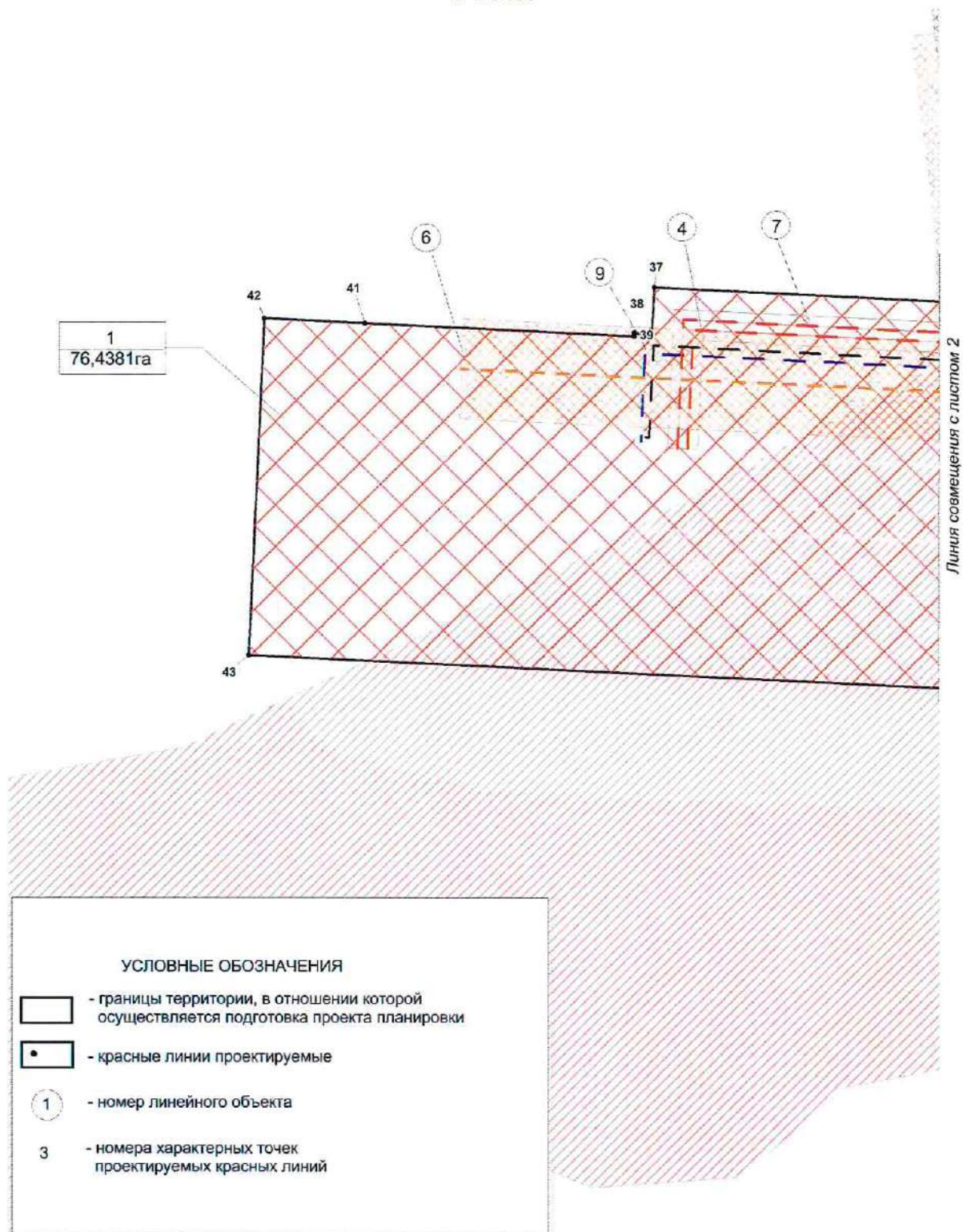
Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

| Номер | Наименование |
|-------|--|
| 1 | Обустройство кустов Приразломного месторождения. Кусты скважин №№ 3089, 3102 |

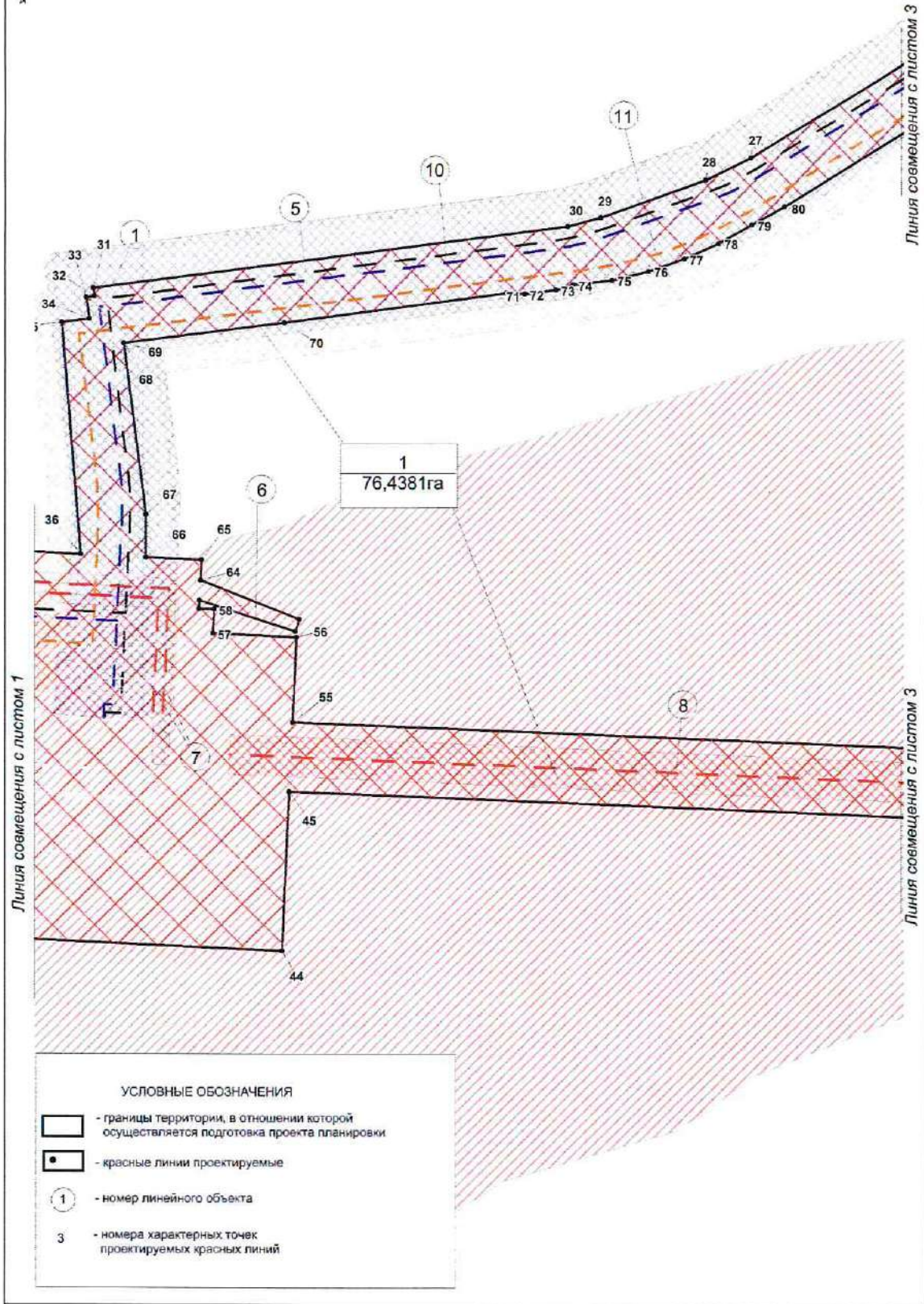
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

| | |
|---|--|
| - устанавливаемые красные линии | площади кустов скважин, УЗА |
| 3 - номера характерных точек красных линий | оси проектируемых нефтегазосборных сетей |
| 1 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов | оси проектируемых подъездов |
| номер линейного объекта | оси проектируемых ВП |
| границы зон планируемого размещения линейных объектов | оси проектируемых водоводов |
| земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости | оси существующих нефтегазосборных сетей |
| земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости | оси существующих подъездов |
| 1 номер зоны планируемого размещения объектов | оси существующих ВП |
| 76,4381 га площадь зоны планируемого размещения линейных объектов | оси существующих водоводов |
| границы зон с особыми условиями использования территории - историко-культурное наследие | санитарно-защитная зона куста скважин |
| граница кадастрового деления | охранная зона трубопроводов |
| охранная зона объектов электроэнергетики | охранная зона водоводов |
| придорожные полосы автомобильных дорог | |

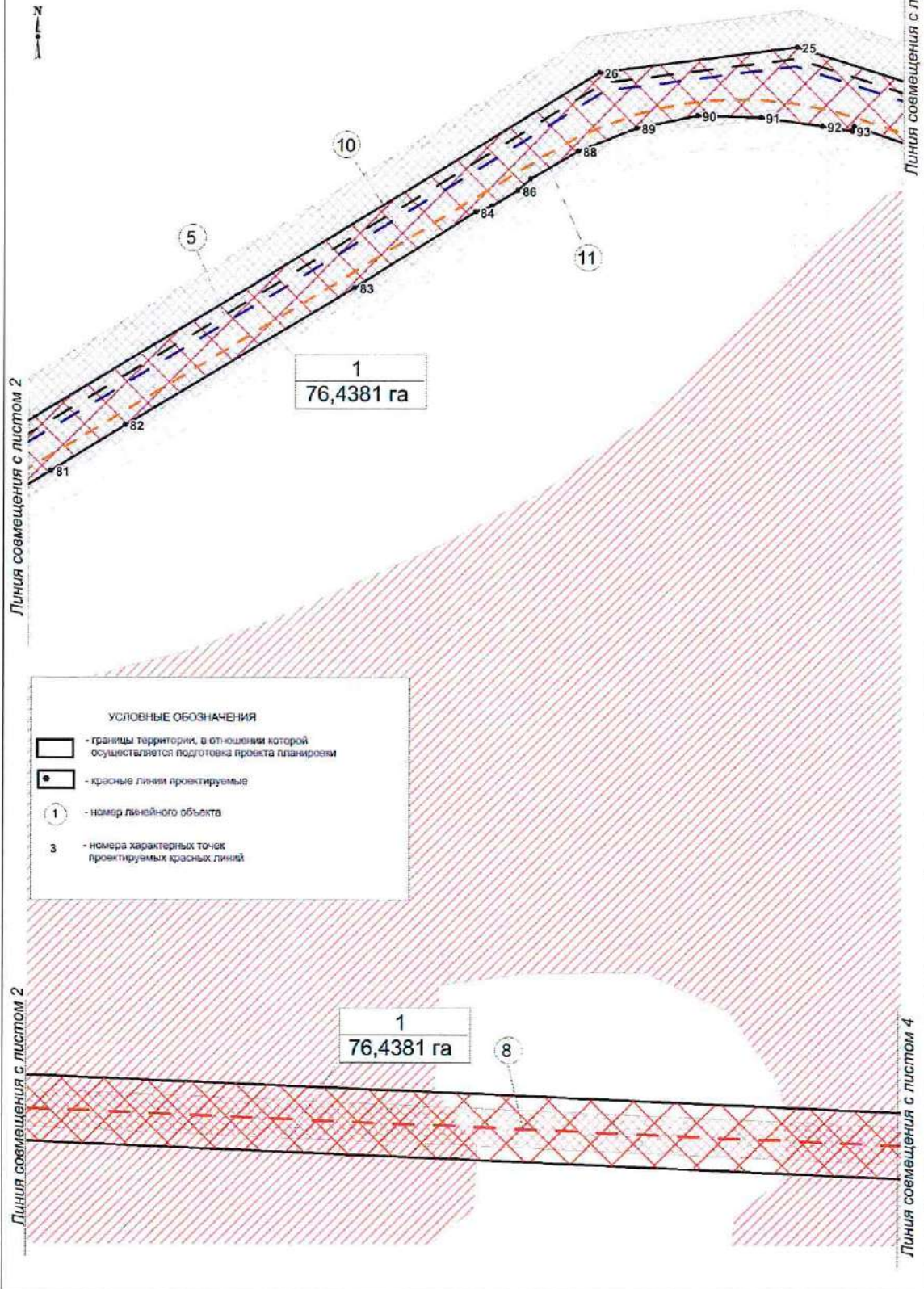
Чертеж красных линий,
границ зон планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5 000



Чертеж красных линий,
 границ зон планируемого размещения линейных объектов
 М 1: 5 000



Чертеж красных линий,
границ зон планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5 000



Линия совмещения с листом 2

Линия совмещения с листом 4

Линия совмещения с листом 2

Линия совмещения с листом 4

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - - красные линии проектируемые
 - ① - номер линейного объекта
 - ③ - номера характерных точек проектируемых красных линий

1
76,4381 га

1
76,4381 га

8

10

11

5



81

82

83

84

86

88

89

90

91

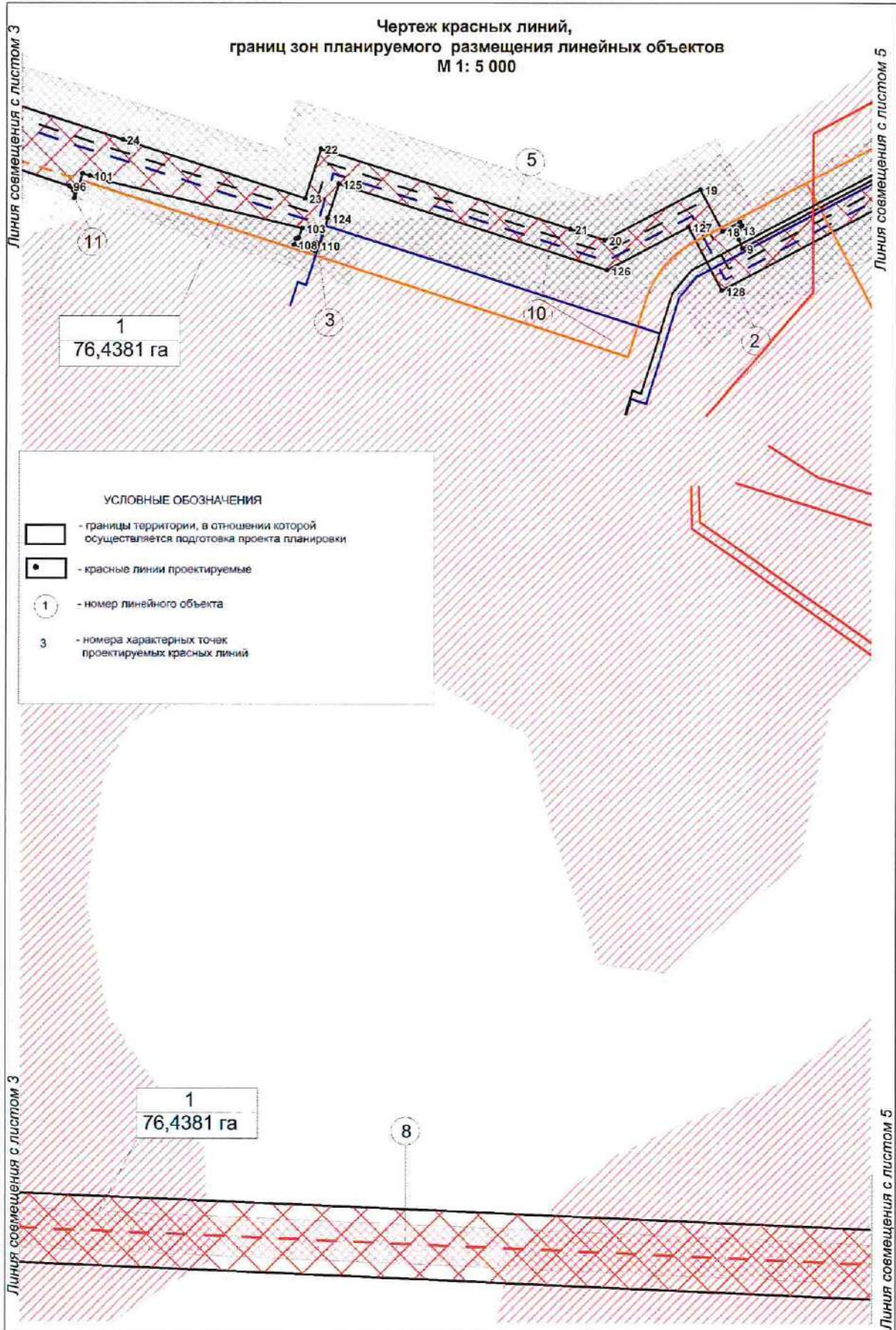
92

93

26

25

Чертеж красных линий,
границ зон планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5 000



Линия совмещения с листом 3

Линия совмещения с листом 5

1
76,4381 га

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - красные линии проектируемые
-  - номер линейного объекта
-  - номера характерных точек проектируемых красных линий

1
76,4381 га

8

Линия совмещения с листом 3





Линия совмещения с листом 5

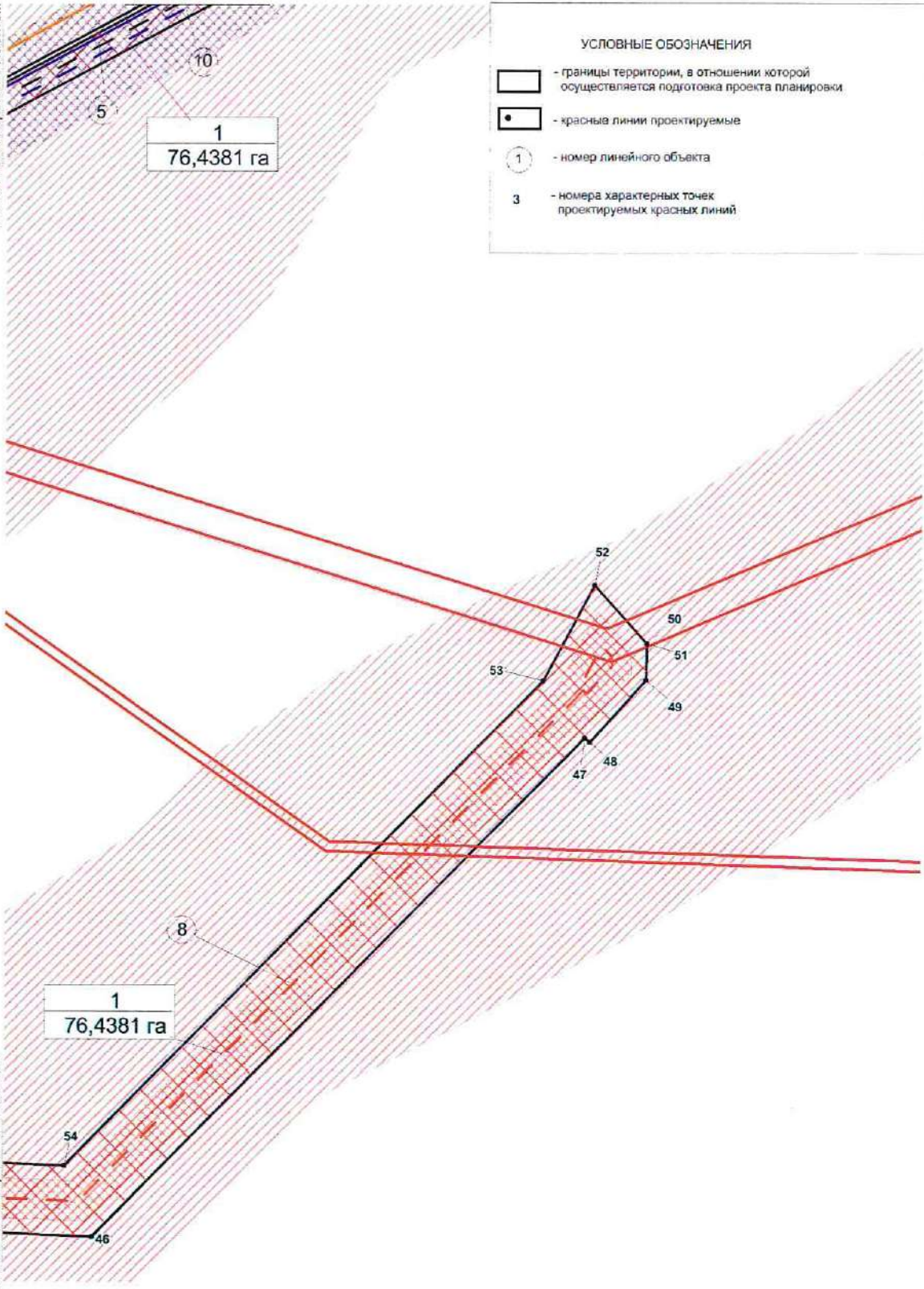
Чертеж красных линий,
границ зон планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5 000

Линия совмещения с листом 4

Линия совмещения с листом 6

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ





-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - красные линии проектируемые
-  - номер линейного объекта
-  - номера характерных точек проектируемых красных линий

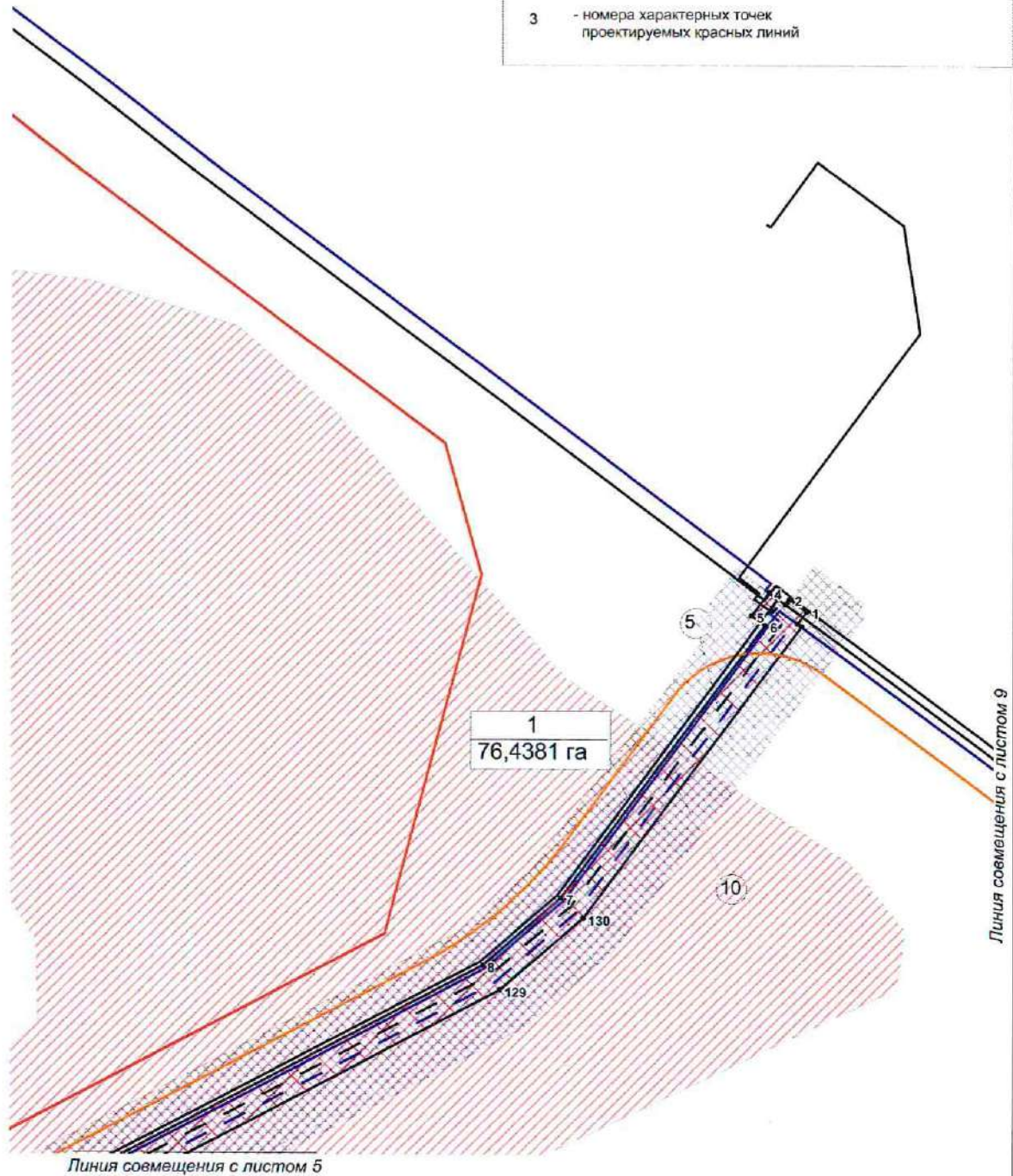


Линия совмещения с листом 4

Чертеж красных линий,
границ зон планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - красные линии проектируемые
-  - номер линейного объекта
-  - номера характерных точек проектируемых красных линий



Положение о размещении линейного объекта

" Обустройство кустов Приразломного месторождения. Кусты скважин №№3089,3102"

I. Проект планировки

1.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Документацией по планировке территории «Обустройство кустов Приразломного месторождения. Кусты скважин №№3089,3102» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

1. Кусты нефтяных скважин – 2 шт.;
2. Нефтегазосборные сети от проектируемых кустов:
 - Нефтегазосборные сети куста 3089.1.
 - Нефтегазосборные сети куста 3089.2.
3. Высоконапорные водоводы на проектируемые кусты:
 - Высоконапорный водовод Т.вр. куст № 3090 - куст № 3089.1
 - Высоконапорный водовод Т.вр. куст № 3089.1 - куст № 3089.2.
4. Площадки узлов запорной арматуры на нефтегазосборных сетях и высоконапорных водоводах;
5. ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 3089.1;
6. ВЛ 35 кВ на куст 3089.1.
7. ВЛ 6 кВ на куст 3089.2.
8. ВОЛС по опорам ВЛ 35 кВ
9. ВОЛС по опорам ВЛ 6 кВ
10. Подъезд к кустам скважин №№3089.1, 3089.2

Характеристика проектируемых линейных объектов приведена в таблице 1

Таблица 1

| Наименование объекта | Характеристика |
|---|---|
| Нефтегазосборные сети | |
| Нефтегазосборные сети. Куст №3089.1- т. вр. куст №3090 | Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста 3089.1 до свободной задвижки узла задвижек № 3 |
| | Диаметр трубопровода - 159x7 мм |
| | Протяженность трубопровода - 440 м |
| | Диаметр трубопровода - 219x7 мм |
| | Протяженность трубопровода – 3983 м |
| | Транспортируемая среда - вода+нефть+газ |
| Нефтегазосборные сети. Куст №3089.2- т. вр. куст №3089.1 | Рабочее давление (макс.) - 4,0 МПа |
| | Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста 3089.2 до |

| Наименование объекта | Характеристика |
|--|--|
| | свободной задвижки узла задвижек № 12 |
| | Диаметр трубопровода - 159x7 мм |
| | Протяженность трубопровода - 460 м |
| | Транспортируемая среда - вода+нефть+газ |
| | Рабочее давление (макс.) - 4,0 МПа |
| Высоконапорные водоводы в том числе: | |
| | Протяженность – 14143,5 м |
| Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №3090 - куст №3089.1 В составе: | Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от свободной задвижки узла задвижек №27 (т.вр. К-3090, ш.1980613/1428) до кустовой площадки №3089.1 |
| | Транспортируемая среда - очищенная пластовая вода |
| | Рабочее давление – 22,5 МПа |
| Участок 1 Высоконапорный водовод от т.вр. К-3090 до узла 24 | Диаметр трубопровода – 219x20 мм |
| | Протяженность трубопровода - 1850 м |
| Участок 2 Высоконапорный водовод от узла 24 до т.вр. К-3087 | Диаметр трубопровода – 219x20 мм |
| | Протяженность трубопровода - 2190 м |
| Участок 3 Высоконапорный водовод от т.вр. К-3087 до т.вр. К-3089.1 | Диаметр трубопровода – 168x16 мм |
| | Протяженность трубопровода - 319 м |
| Участок 4 Высоконапорный водовод от т.вр. К-3089.1 до К-3089.1 | Диаметр трубопровода – 168x16 мм |
| | Протяженность трубопровода - 106 м |
| Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №3089.1 - куст №3089.2 | Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №26 (т.вр. К-3089.1) до до верхнего отвода узла задвижек №13 со стороны кустовой площадки №3089.2 |
| | Диаметр трубопровода – 114x12 мм |
| | Протяженность трубопровода - 451 м |
| | Транспортируемая среда - очищенная пластовая вода |
| | Рабочее давление – 22,5 МПа |
| Автомобильные дороги, в том числе: | |
| Подъезд к кустам скважин №№ 3089.1, 3089.2 ПК0+00 – ПК19+65 | IV-в категории |
| | Протяженность трассы – 1,965 км |
| Подъезд к кустам скважин №№ 3089.1,3089.2 ПК19+65 – ПК28+04 | IV-в категории |
| | Протяженность трассы – 0,839 км |
| ВЛ 35 кВ, в том числе: | |
| ВЛ 35 кВ на куст 3089.1 | Двухцепная ВЛ 35 кВ отпайкой от ранее запроектированной ВЛ 35 кВ на ПС 35/6 кВ в районе куста 3090 (ш. 0559Д). Протяженность трассы – 3370 м. |
| ВОЛС по опорам ВЛ 35 кВ на куст 3089.1 | Протяженность трассы – 4230 м |
| ВЛ 6 кВ, в том числе: | |

| Наименование объекта | Характеристика |
|---------------------------------------|---|
| ВЛ 6 кВ на куст 3089.2 | Одноцепная от проектируемой ПС 35/ 6 кВ в районе куста скважин 3089.1. Протяженность трассы– 2х 660 м |
| ВОЛС по опорам ВЛ 6 кВ на куст 3089.2 | Протяженность трассы – 660 м |

Функциональное назначение объекта капитального строительства - сбор и транспорт продукции скважин с проектируемых кустов скважин до подключения в существующие нефтегазосборные сети. Далее жидкость транспортируется по нефтегазосборным трубопроводам на ДНС-3 Приразломного месторождения.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении объект находится в Тюменской области, Ханты - Мансийского автономного округа (ХМАО-ЮГРА), Ханты-Мансийского района, в 148 км на юго-запад от г. Нефтеюганск.

Ближайший населенный пункт – п. Лемпино , расположен в 40 км от площадки куста №3089.

В хозяйственном отношении районы работ расположены на землях Территориального отдела Самаровского лесничества Ханты-Мансийского участкового лесничества.

Территория месторождения почти полностью покрыта болотами. Болота, в основном, открытые, верховые, покрыты угнетенной сосной или мелким кустарником. Преобладают болота второго типа.

Дорожная сеть на участках работ и между ними отсутствует, представлена автозимниками и развивается по мере обустройства месторождения.

Климат округа резко континентальный, характеризуется быстрой сменой погодных условий особенно в переходные периоды - от осени к зиме и от весны к лету, а также в течение суток. Зима суровая и продолжительная с устойчивым снежным покровом, лето короткое и сравнительно теплое, переходные сезоны (весна, осень) с поздними весенними и ранними осенними заморозками.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

| Точка | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 1 | 944641.80 | 2746101.62 |
| 2 | 944652.32 | 2746084.43 |
| 3 | 944646.98 | 2746081.16 |
| 4 | 944656.96 | 2746064.84 |
| 5 | 944633.41 | 2746050.44 |
| 6 | 944625.24 | 2746063.88 |
| 7 | 944352.33 | 2745897.05 |
| 8 | 944282.72 | 2745829.50 |
| 9 | 943836.79 | 2745141.92 |
| 10 | 943845.13 | 2745137.48 |
| 11 | 943848.80 | 2745135.83 |
| 12 | 943849.70 | 2745135.41 |
| 13 | 943854.71 | 2745135.90 |
| 14 | 943856.94 | 2745137.07 |
| 15 | 943858.80 | 2745138.78 |
| 16 | 943859.31 | 2745139.46 |
| 17 | 943862.83 | 2745137.19 |
| 18 | 943851.92 | 2745120.35 |
| 19 | 943891.95 | 2745094.08 |
| 20 | 943832.42 | 2745002.32 |
| 21 | 943840.10 | 2744967.44 |
| 22 | 943897.16 | 2744708.30 |
| 23 | 943846.24 | 2744697.08 |
| 24 | 943887.87 | 2744508.06 |
| 25 | 943929.49 | 2744319.04 |
| 26 | 943883.72 | 2744113.11 |
| 27 | 943347.20 | 2743387.82 |
| 28 | 943321.82 | 2743344.89 |
| 29 | 943274.98 | 2743242.86 |
| 30 | 943262.93 | 2743210.69 |
| 31 | 943159.51 | 2742741.60 |
| 32 | 943151.75 | 2742743.44 |
| 33 | 943149.96 | 2742735.50 |
| 34 | 943128.61 | 2742740.18 |
| 35 | 943122.56 | 2742713.00 |
| 36 | 942891.45 | 2742753.66 |
| 37 | 942877.85 | 2742435.89 |
| 38 | 942831.56 | 2742437.84 |
| 39 | 942830.37 | 2742419.97 |
| 40 | 942827.21 | 2742420.12 |
| 41 | 942815.34 | 2742148.05 |
| 42 | 942811.00 | 2742046.46 |
| 43 | 942470.05 | 2742061.71 |
| 44 | 942511.19 | 2742991.46 |

| Точка | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 45 | 942671.58 | 2742984.26 |
| 46 | 942800.41 | 2745514.59 |
| 47 | 943348.70 | 2745962.05 |
| 48 | 943344.87 | 2745967.28 |
| 49 | 943412.42 | 2746018.09 |
| 50 | 943448.96 | 2746015.18 |
| 51 | 943449.11 | 2746015.16 |
| 52 | 943503.08 | 2745957.67 |
| 53 | 943402.01 | 2745915.14 |
| 54 | 942868.77 | 2745479.99 |
| 55 | 942741.56 | 2742981.12 |
| 56 | 942826.85 | 2742977.28 |
| 57 | 942823.07 | 2742893.04 |
| 58 | 942847.70 | 2742892.00 |
| 59 | 942847.05 | 2742877.01 |
| 60 | 942847.05 | 2742877.00 |
| 61 | 942855.52 | 2742876.64 |
| 62 | 942832.45 | 2742975.33 |
| 63 | 942845.01 | 2742978.67 |
| 64 | 942875.72 | 2742875.77 |
| 65 | 942896.63 | 2742874.87 |
| 66 | 942894.24 | 2742819.15 |
| 67 | 942937.12 | 2742815.22 |
| 68 | 943106.99 | 2742777.08 |
| 69 | 943106.99 | 2742777.08 |
| 70 | 943142.35 | 2742935.98 |
| 71 | 943191.93 | 2743155.43 |
| 72 | 943192.36 | 2743173.75 |
| 73 | 943199.15 | 2743204.68 |
| 74 | 943205.84 | 2743221.58 |
| 75 | 943213.90 | 2743260.00 |
| 76 | 943226.08 | 2743295.80 |
| 77 | 943241.48 | 2743330.35 |
| 78 | 943259.93 | 2743363.37 |
| 79 | 943281.32 | 2743394.56 |
| 80 | 943302.77 | 2743425.91 |
| 81 | 943413.02 | 2743574.70 |
| 82 | 943469.15 | 2743648.34 |
| 83 | 943636.18 | 2743876.52 |
| 84 | 943726.49 | 2743996.04 |
| 85 | 943734.38 | 2744012.58 |
| 86 | 943753.27 | 2744038.11 |
| 87 | 943766.79 | 2744050.50 |
| 88 | 943800.26 | 2744098.35 |
| 89 | 943829.64 | 2744157.42 |
| 90 | 943848.54 | 2744220.62 |
| 91 | 943853.03 | 2744287.67 |
| 92 | 943849.97 | 2744353.24 |
| 93 | 943848.14 | 2744384.15 |
| 94 | 943847.94 | 2744385.06 |
| 95 | 943852.82 | 2744386.14 |

| Точка | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 96 | 943836.65 | 2744458.84 |
| 97 | 943832.34 | 2744463.60 |
| 98 | 943825.16 | 2744465.00 |
| 99 | 943825.92 | 2744465.27 |
| 100 | 943850.54 | 2744470.86 |
| 101 | 943848.97 | 2744478.33 |
| 102 | 943844.69 | 2744498.83 |
| 103 | 943816.16 | 2744697.26 |
| 104 | 943806.35 | 2744694.32 |
| 105 | 943805.54 | 2744693.70 |
| 106 | 943805.09 | 2744692.81 |
| 107 | 943805.03 | 2744691.82 |
| 108 | 943798.84 | 2744690.44 |
| 109 | 943794.11 | 2744711.93 |
| 110 | 943800.45 | 2744713.33 |
| 111 | 943801.29 | 2744712.26 |
| 112 | 943802.76 | 2744711.55 |
| 113 | 943802.84 | 2744711.54 |
| 114 | 943802.93 | 2744711.57 |
| 115 | 943803.02 | 2744711.59 |
| 116 | 943803.11 | 2744711.62 |
| 117 | 943803.17 | 2744711.68 |
| 118 | 943803.23 | 2744711.75 |
| 119 | 943803.29 | 2744711.81 |
| 120 | 943803.30 | 2744711.90 |
| 121 | 943803.33 | 2744711.99 |
| 122 | 943803.33 | 2744712.02 |
| 123 | 943802.28 | 2744716.81 |
| 124 | 943828.52 | 2744721.98 |
| 125 | 943863.77 | 2744729.62 |
| 126 | 943802.54 | 2745007.76 |
| 127 | 943853.15 | 2745085.84 |
| 128 | 943792.74 | 2745125.01 |
| 129 | 944260.94 | 2745847.40 |
| 130 | 944335.06 | 2745919.32 |
| 131 | 944627.54 | 2746098.37 |
| 132 | 944629.98 | 2746094.39 |

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 76,4381 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Объекты капитального строительства, входящих в состав линейных объектов отсутствуют и требования к архитектурным решениям не установлены.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность в районах прохождения промысловых трубопроводов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих трубопроводов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность трубопроводов в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры Приобского нефтяного месторождения, проходление вдоль существующих коридоров коммуникаций). Иное размещение приведет к увеличению занимаемой площади, наибольшему прохождению по ОЗУ (водоохранная зона), покрытых лесом землям.

В настоящее время на территории исследуемого месторождения проложены автомобильные дороги, трубопроводы, ЛЭП, площадки кустов скважин и другие объекты, связанные с добычей, подготовкой и транспортировкой нефти и газа.

В соответствии со ст. 33 Земельного кодекса РФ размеры земельных участков установлены в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности или в соответствии с правилами землепользования и застройки, землеустроительной, градостроительной и проектной документацией.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно ЗаклЮчению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры № 19-3664/1 от 19.09.2019 г. на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Традиционное природопользование – исторически сложившиеся и обеспечивающие не истощающее природопользование способы использования объектов животного и растительного мира, других природных ресурсов коренными малочисленными народами Севера.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры 13.08.2019г. № 12-Исх-18426 проектируемый объект находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, реестровый номер-НЮ-33.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период **строительства**:

- не допускается использование земель за пределами установленных границ отвода;
- рекультивация нарушенных земель;
- уборка строительного мусора, выравнивание ям, котлованов и траншей;
- благоустройство территории;
- использование технически исправного автотранспорта прошедшего проверку на дымность и токсичность выбросов в соответствии с действующим законодательством;
- не допускаются к работе неисправные технические средства, способные вызвать загорание;

- запрещается захламление территории строительными отходами;
- запрещается разлив горюче-смазочных материалов, слив отработанных масел и т.п.;
- соблюдение требований к временному складированию и транспортировке отходов;
- с целью уменьшения отрицательного воздействия строительства на окружающую среду, применяется укрупнение и повышение технологической готовности конструкций и материалов.

- устройство водопропусков;
- озеленение откосов насыпей автодорог и кустовых площадок;
- запрещается разлив горюче-смазочных материалов, слив на трассе отработанных масел и т.п.;

- запрещается нерегламентируемая охота, рыбная ловля и браконьерство;
- избежание нарушения естественно-дренажной сети, восстановление ее в близком, к существующему, до начала строительства, виде для предотвращения возможных процессов заболачивания территории и как следствие, деградация растительности из-за затруднения или полного прекращения естественного дренирования;

- использование в основании кустовых площадок силовой обоймы из геоткани;
- устройство приустьевых поддонов для сбора нефтесодержащих стоков;
- устройство обвалования по периметру кустового основания для локализации возможных разливов буровых и тампонажных растворов, пластовых вод и водонефтяной эмульсии в аварийных ситуациях;

- гидроизоляцию площадок временного накопления отходов бурения двумя слоями водонепроницаемой прослойки из полиэтиленовой пленки марки В с проложением слоя геотекстиля между ними и нанесением по верху глинистого грунта толщиной не менее 5 см с целью исключения загрязнения грунтовых вод и прилегающих территорий отходами бурения;

- мониторинг за компонентами окружающей среды в период строительства проектируемых объектов.

За нарушение окружающей среды несут персональную дисциплинарную, административную, материальную и уголовную ответственность производители работ и лица, непосредственно нанесшие урон окружающей среде.

При неукоснительном соблюдении природоохранных мероприятий и рекомендаций относительно сроков производства строительных работ воздействие на компоненты природной среды планируемых работ прогнозируется как минимальное.

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период **эксплуатации**:

по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:

- сброс с предохранительных клапанов измерительной установки в дренажную емкость;
- 100% контроль сварных соединений;
- применение труб бесшовных горячедеформированных нефтегазопроводных с повышенной коррозионной стойкостью, хладостойкостью и эксплуатационной надежностью;
- для наружной поверхности стальных трубопроводов, прокладываемых подземно, предусмотрена антикоррозийная изоляция лентой «Полилен»;

- надземные участки трубопроводов теплоизолируются, матами из минеральной ваты, с покровным слоем из стали тонколистовой оцинкованной;

- защита от атмосферного и статического электричества;
- испытание трубопроводов и оборудования на прочность и герметичность после монтажа;
- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;
- автоматизированный контроль за технологическим процессом.

по защите от шума:

- в связи с удаленностью проектируемых объектов от населенных пунктов и размещением объекта на производственной территории специальных мероприятий по снижению уровня шума не предусматривается.

по охране и рациональному использованию земель:

- кустовое разбуривание скважин;
- герметизированная однетрубная система одновременного сбора нефти и газа;
- обвалование куста скважин и площадок временного накопления отходов бурения;
- рекультивация нарушенных земель, в т.ч.:
 - технический этап рекультивации;
 - биологический этап рекультивации;
- контроль загрязнения почвы;
- применение труб стальных электросварных прямошовных термообработанных повышенной коррозионной стойкости и хладостойкости;
- применение труб бесшовных горячедеформированных нефтегазопроводных с повышенной коррозионной стойкостью и хладостойкостью, эксплуатационной надежностью;
- увеличение толщины стенки труб по сравнению с расчетной;
- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;
- устройство водопропускных труб и сооружений при строительстве автодорог, исключающих заболачивание прилегающей территории;
- сброс газа с предохранительного клапана и дренаж установки предусматривается в дренажную емкость;
- обращение с отходами на основании договоров со специализированными предприятиями, имеющими лицензии по обращению с отходами.

по охране поверхностных и подземных вод:

- на кусте скважин предусматривается сбор дренажных сточных вод;
- установка секущей задвижки в начале участка нефтегазосборного коллектора в пределах кустовой площадки;
- применение труб стальных электросварных прямошовных термообработанных повышенной коррозионной стойкости и хладостойкости;
- применение труб бесшовных горячедеформированных нефтегазопроводных с повышенной коррозионной стойкостью, хладостойкостью, эксплуатационной надежностью;

- фасонные детали запроектированы из марок стали, обладающих повышенной коррозионной стойкостью и соответствующих маркам стали труб, принятых в проекте;

- во избежание замерзания надземных трубопроводов предусматривается их электрообогрев с последующей теплоизоляцией на площадке куста скважин;

- увеличение толщины стенки труб по сравнению с расчетной;

- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;

- гидравлическое испытание трубопроводов;

- автоматизация технологических процессов;

- проведение систематических профилактических осмотров технического состояния оборудования;

- мониторинг за загрязнением поверхностных вод.

по охране животного мира:

- строгое соблюдение границ отведенной территории;

- рекультивация нарушенных земель для улучшения условий обитания, восстановления кормовой базы животных;

- выполнение строительно-монтажных работ в зимний период для уменьшения воздействия строительных машин на почвенно-растительный покров;

- крепление провода ВЛ 6кВ предусматривается при помощи одноцепных натяжных и поддерживающих гирлянд, комплектуемых стеклянными изоляторы типа ПС 70Е и стандартной линейной арматурой;

- обращение с отходами на основании договоров со специализированными предприятиями для предотвращения загрязнения среды их обитания;

- запрет несанкционированной охоты;

- ограждение площадочных объектов;

- возмещение ущерба животному миру.

Согласно инженерно-экологическим изысканиям, при проведении маршрутных наблюдений на территории района работ не было встречено растений и животных, занесенных в Красные книги.

Вероятность присутствия «краснокнижных» видов значительно снижается вследствие проявления фактора беспокойства в результате существующего освоения территории.

Мерой охраны таких объектов может служить минимальное механическое нарушение местообитаний и уничтожение почвенно-растительного покрова.

Проектом предусматриваются следующие мероприятия по сохранению краснокнижных растений и животных:

- при обнаружении краснокнижных видов растений обеспечить охрану мест их произрастания в соответствии с абзацем 2 п.1.10 Порядка ведения Красной книги ХМАО-Югры, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.09 № 333-п;

- в случае обнаружения редких видов животных и растений в районе расположения объекта предоставить информацию в Департамент природных ресурсов и несырьевого сектора

экономики ХМАО-Югры в соответствии с п.3.4 раздела 3 Положения о Красной книги ХМАО-Югры, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.09 г., № 333-п;

- запрет на их хозяйственное использование;
- охрану животных от истребления, гибели;
- полный запрет охоты на редкие виды.

по предупреждению аварийных ситуаций:

- автоматизация технологических процессов;
- применение блочно-комплектного оборудования заводского изготовления;
- оснащение технологического оборудования предохранительными устройствами;
- проведение систематических профилактических осмотров технического состояния оборудования.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте включают в себя мероприятия по предотвращению разгерметизации оборудования и трубопроводов, мероприятия по предупреждению развития аварий и локализации выбросов опасных веществ, мероприятия по взрывопожаробезопасности.

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;
- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;
- планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;
- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;
- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;
- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;
- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;

- разбрасывание реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);

- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- Все работники организаций должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

- Правила применения на территории организаций открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются общеобъектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности.

- Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями, и оборудования не разрешается использовать под складирование материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений.

- Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и водоемным сооружениям, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;

- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;

- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;

- наличие датчиков-извещателей;

- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;

- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;

- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;

- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;

- предупреждение использования открытого огня;

- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).